

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : കെ. റ്റി. വർഗ്ഗീസ് പണിക്കർ)

(1)

നമ്പർ എഫ്-22546/2014.

2014 നവംബർ 15.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) പുനലൂർ വില്ലേജിൽ പാരിഷാ ബീവി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പുനലൂർ വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 10-11-2014-ലെ 402/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഒന്നിന്) ₹
1. പാരിഷ ബീവി, റിയാസ് മൻസിൽ, റെയിൽവേ സ്റ്റേഷൻ സമീപം, പുനലൂർ	പുനലൂർ	പുനലൂർ	493/1	Govt. Property	Residential plot with road access	4,00,000

(2)

നമ്പർ എഫ്-22686/2014.

2014 നവംബർ 15.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) മുളവന വില്ലേജിൽ ശ്രീമതി സുശീല ഫ്രാൻസിസ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) മുളവന വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 10-11-2014-ലെ 466/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/റീസർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഒന്നിന്) ₹
1. സുശീല ഫ്രാൻസിസ്, ചെറുപുഷ്പവിലാസം, ഇടക്കര, കുണ്ടറ പി. ഒ.	കൊല്ലം	മുളവന 10	404	Govt. Property	Residential plot with road access	1,00,000

(3)

നമ്പർ എഫ്-22733/2014.

2014 നവംബർ 17.

വിഷയം :—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28A (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീ. ഷാജഹാൻ, മാത്തിൽ പുത്തൻവീട്, ശാസ്താംകോട്ട എന്നയാൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) ശാസ്താംകോട്ട വില്ലേജാഫീസറുടെ 23-10-2014-ലെ 326/14-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചനാ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	14	50	2-3	ശാസ്താംകോട്ട	കുന്നത്തൂർ	ശാസ്താംകോട്ട	Residential plot with road access	49,400

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്, കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : സജീവ്, സി.)

(1)

നമ്പർ എഫ്-21579/2014.

2014 നവംബർ 10.

വിഷയം :—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 A (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) നീലേശ്വരം മാവിള വടക്കിൽ രാലുനാഥപിള്ള സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) നെടുവത്തൂർ വില്ലേജാഫീസറുടെ 31-10-2014-ലെ 348/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചനാ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	8	505	22	നെടുവത്തൂർ	കൊട്ടാരക്കര	നെടുവത്തൂർ	Wet land	17,500

(2)

നമ്പർ എഫ്-23053/2014.

2014 നവംബർ 25.

വിഷയം :—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 A (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) പനയം ജയന്തി കോളനിയിൽ ശ്രീമതി മഞ്ജു എന്നവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) പനയം വില്ലേജാഫീസറുടെ 18-11-2014-ലെ 146/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചനാ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	14	190	3-11	പനയം	കൊല്ലം	പനയം	Residential plot with road access	75,000

വിഷയം :—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 A (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീമതി മേരി സിന്ധു 15-11-2014-ൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം വെസ്റ്റ് വില്ലേജാഫീസറുടെ 20-11-2014-ലെ 765/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചനാ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

<i>Sl. No.</i>	<i>Block No.</i>	<i>Re-survey/ Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Local Body</i>	<i>Taluk</i>	<i>Village</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	198	14	5	കൊല്ലം കോർപ്പറേഷൻ	കൊല്ലം	കൊല്ലം വെസ്റ്റ്	Residential plot with road access	1,87,500

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in scheduled thereto:

(1)

No. C3-35416/2014.

14th November 2014.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Kulanada.

<i>Survey No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Panchayat/ Municipality</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value already fixed ₹</i>	<i>Revised Fair Value Per Are ₹</i>
..	6	406	3	Kulanada Panchayath	..	Residential Plot with Private road access	4,00,000	3,00,000

No. C3-3091/14.

20th November 2014.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Mallappally.

Village—Kottangal.

<i>Survey No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Panchayat/ Municipality</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value already fixed</i> ₹	<i>Revised Fair Value Per Are</i> ₹
..	33	4	7	Kottangal Panchayath	..	Residential Plot with NH/PWD road access	1,36,500	60,000

Collectorate,
Pathanamthitta.(Sd.)
District Collector.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-41407/14/K.Dis.

21st November 2014.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in scheduled hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Kozhencherry.

<i>Survey No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Panchayat/ Municipality</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value already fixed</i> ₹	<i>Revised Fair Value Per Are</i> ₹
216/4A1	Kozhencherry Panchayath	..	Residential Plot with Panchayath road access	1	4,94,200

Collectorate,
Pathanamthitta.(Sd.)
District Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. C3-6060/2014/LDis.

27th November 2014.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Sub Rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Kalanjoor.

Desom—Kalanjoor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
01	31	151	1-1	Panchayath	Kalanjoor	1	Residential plot with Panchayat road access	50,000

Revenue Divisional Office,
Adoor.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

NOTIFICATION

No. N-5033/14 (2978).

28th October 2014.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

NOW, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Vazhakkala.

<i>S. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Municipality/ Panchayath/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
8888 (A)	8	371	1	Municipality	Thrikkakkara Municipality	Karima-kadu III	Residential plot with Municipal/ Panchayath road access	7,28,000
8888 (B)	8	371	1	Municipality	Thrikkakkara	Karima-kadu III	Residential plot with Private road access	6,82,500
8888 (C)	8	371	1	Municipality	Thrikkakkara	Karima-kadu III	Residential plot without Vehicular access	5,46,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATIONS

WHEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(1)

No. A7-5407/2013.

13th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Thrikkariyur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	234	1 A/39/21	..	..	..	P	Kottappady	..	Residential Plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	45,000

(2)

No. A9-5323/2014.

5th September 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Piravom.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	701	1B1	..	..	..	M	Piravam (M)*	..	Garden Land without road access	42,000

(3)

No. A9-6367/2014.

29th September 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Piravom.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	613	5A	..	..	..	M	Piravam (M)*	..	Residential Plot with private road access	2,25,000

(4)

No. A9-6414/2014.

30th September 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Puthencruz.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	38	6	6pt	P	Vadavucode Puthen Cruz	..	Residential Plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	1,75,000

No. A9-6410/2014.

1st October 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Vengola.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	21	347	29-2	P	Vengola	..	Residential Plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	1,00,000
2	21	347	32-2	P	Vengola	..	Residential Plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	1,00,000

No. A9-6684/2014.

17th October 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Vengur West.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	10	620	2	P	Mudakuzha	..	Residential Plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	75,000

No. A9-6739/2014.

20th October 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Mazhuvannur.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	32	388	3	P	Mazhuvannur	..	Wet land	50,000
2	32	388	4	P	Mazhuvannur	..	Wet land	50,000

No. A9-6854/2014.

27th October 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Asamannur.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	15	23	7-2	P	Asamannoor	..	Residential Plot with private road access	1,00,000

No. A9-7017/2014.

5th November 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Neriyamangalam.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	744	1A/12/7	..	..	..	P	Kavalangad	..	Residential Plot with NH/PWD road access	1,00,000

(10)

No. A9-7282/2014.

12th November 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Valakam.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	31	14	..	..	..	P	Valakam	..	Residential Plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	1,00,000

(11)

No. A9-7237/2014.

14th November 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Thrikkariyur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	573	4A-1	..	..	..	P	Nellikuzhi	..	Wet land	90,000

12

(12)

No. A9-7242/2014.

15th November 2014.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Kunnathunadu.**Village—Iykananadu South.*

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	49	127	9-2	P	Poothrika	..	Wet land	15,000

(13)

No. A9-7058/2014.

18th November 2014.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Kunnathunadu.**Village—Iykananadu South.*

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	49	221	14	P	Poothrika	..	Wet land	15,000

Revenue Divisional Office,
Muvattupuzha.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

MALAPPURAM DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. J-3761/2013.

17th November 2014.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Malappuram District is hereby fixed as shown in the Schedule thereto :

District—Malappuram.

Taluk—Ponnani.

Village—Ponnani Nagaram.

Desom—Puthu Ponnani.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village & Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land fixed ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Malappuram	Ponnani	Ponnani Nagaram 2/2C4	Municipality Ponnani	..	Commercially Important Plot	1,25,000

Revenue Divisional Office,
Tirur.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. B-9059/14/FV.

20th November 2014.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Malappuram.

Taluk—Perinthalmanna.

Village—Pathaikkara.

Desom—Kunnappally.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local body Pan./Mun./ Corp.</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	..	193	1	..	..	Municipality	Perinthalmanna	..	Garden Land without road access	20,000

Office of the Sub Collector,
Perinthalmanna.(Sd.)
Sub Collector.